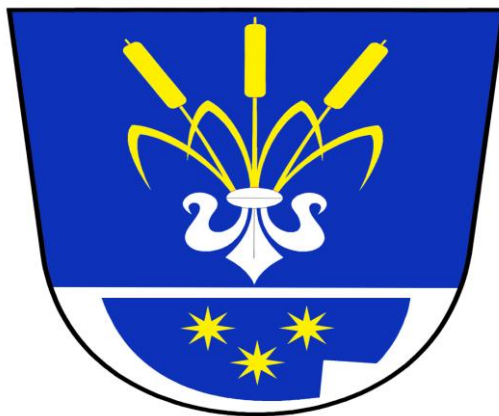




Strategie rozvoje obce

TŘEŠTINA

PROGRAM OBNOVY VENKOVA

OBDOBÍ 2015 - 2020

Výhledový plán zastupitelstva obce Třeština na období: 2015-2020.

Obecní zastupitelstvo při zpracování „Strategického plánu Obce Třeština na období 2015 - 2020“ vycházelo ze zpracovaného „Územního plánu obce Třeština“ zpracovatele firmy Knesl+Kynčl, s.r.o. z Brna, schváleného zastupitelstvem obce Třeština dne 06. 08. 2012, zpracované urbanistické studie na rekonstrukci nemovitostí v majetku obce zpracovatele Alfaprojekt Olomouc, z „Programu obnovy vesnice na období 2003 – 2006“ schválený zastupitelstvem obce dne 30. 05. 2003 na svém 7. veřejném zasedání zastupitelstva obce Třeština zpracovatele Obec Třeština.

Obecní zastupitelstvo při zpracování tohoto rozvojového dokumentu obce plynule navazuje na plnění výhledového plánu zastupitelstva obce Třeština zpracovaného a realizovaného ve funkčním období 2011 – 2014.

Plánované projekty strategického plánu Obce Třeština budou v případě potřeby při realizaci jednotlivých projektů rozpracovány do podrobné formy, která bude sloužit jako podklad pro realizaci projektů při projednávání a schvalování v zastupitelstvu obce a žádosti o případné dotace a granty. Podrobně zpracované projekty budou v průběhu volebního období doplňovány ke zpracovanému výhledovému plánu Obce Třeština.

Plánované projekty rozdělené na oblasti:

- osvětová, kulturní a společenská
- rozvoj hospodářství v obci
- obnova a udržování venkovské zástavby
- úprava veřejných prostranství obce
- zkvalitnění občanské vybavenosti a technické infrastruktury
- ochrana a obnova kulturní krajiny

Osvětová, kulturní a společenská oblast

V oblasti osvětové, kulturní a společenské byly stanoveny tyto priority:

KRONIKA - po obnově řádného vedení „**Kronika Obce Třeština**“ chceme zachovat historii obce dalším generacím a proto postupně přejít na vedení kroniky v počítači a dál pokračovat. Dalším úkolem je digitalizace obecních kronik a dle možného vyjednávání s římskokatolickou církví i kronik farních.

OBECNÍ ZNAK A PRAPOR - zajistit potřebnou propagaci přijatých a schválených obecních symbolů Poslaneckou sněmovnou Parlamentu ČR. Prostřednictvím obecních symbolů posilovat svébytnost obce, identitu obce a její kulturně společenskou tradici, vítací tabule typu „**Vítá vás obec Třeština**“, propagační a upomínkové materiály s obecní symbolikou, webové stránky s obecní symbolikou, reprezentace obecních symbolů prostřednictvím jednotlivých zájmových spolků, podnikatelů z řad občanů atd.

OBECNÍ KNIHOVNA - jelikož se nám podařilo přemístit knihovnu a zajistit knihovnici, tímto obnovit půjčování knih a časopisů. Dále rozšířit propagaci na webových stránkách obce, taktéž v Mikroregionu Mohelnicko, kterého je obec součástí. Zajištění odborné asistence s internetem pro veřejnost - infomační centrum. Poskytování informací pro návštěvníky obce - turistické zajímavosti, přírodní zajímavosti, cyklotrasy, ubytovací a stravovací kapacity v regionu atd. Dál rozšířit nabídky služeb knihovny různými soutěжами a atraktivnostmi, tak aby se zvýšil zájem o knihy a tím i počet čtenářů v obci využívajících služeb knihovny.

PREZENTACE OBCE NA VEŘEJNOSTI - zajistit propagaci a prezentaci obce v celorepublikovém měřítku zejména při využití internetu a prostřednictvím Mikroregionu Mohelnicko.

VESNICE ROKU – obnovit a pokračovat v každoroční účasti obce v soutěži „**Vesnice roku**“ v souvislosti s účastí v soutěži neustále zkvalitňovat připravenost obce při prezentaci před hodnotící komisí a postupně vylepšovat prostředí ve všech oblastech soutěže.

KALENDÁŘ - pokračovat ve vydávání kalendáře pro občany se všemi osvětovými, kulturními a společenskými akcemi, zároveň různými svozy odpadů a sběry, včetně všech důležitých informací pro občany v průběhu kalendářního roku, který současně slouží jako propagační materiál v rámci Svazku obcí Třeština, Stavenice, Police.

ČINNOST DOBROVOLNÝCH SPOLKŮ – i nadále pokračovat v zajištění podpory fungování neziskových organizací v obci. Jmenovitě Sboru dobrovolných hasičů Třeština, TJ Sokol Třeština, Mysliveckého sdružení Třeština – Stavenice, občanského sdružení „Babinec“, občanského sdružení „Tři lípy“ zapojení těchto spolků a sdružení do kulturního, společenského a sportovního dění v obci, vytváření kvalitního zázemí pro činnost spolků a práci jejich členů, podpora historických a kulturních tradice spolků v obci.

TRADICE - zajistit zachování tradice kulturních akcí v obci „Vítání občánků“, „Pálení čarodějnic“, „Den matek“, „Mikulášská nadílka“ atd. Postupně obnovovat a rozšiřovat další tradice spojené s historickými a kulturními prameny obce, vytvářet kvalitní zázemí pro konání těchto kulturně společenských akcí v obci, pozitivně reagovat na zájem ze strany občanů.



OBCENÍ ZPRAVODAJ - pokračovat ve vydávání obecního zpravodaje, informovat o dění v obci vydáváním obecního zpravodaje.

TURISTICKÁ ZNÁMKA – pokusit se o vydání turistické známky s tematikou Národní technické památky „Vodní elektrárna v Háji“. Její rozšíření a prezentace.

Rozvoj hospodářství v obci

V oblasti rozvoje hospodářství v obci byly stanoveny tyto hlavní priority:

OBYVATELSTVO - zamezit snižování počtu obyvatel a následné navyšování a to zejména vytvářením nových stavebních parcel na plochách určených pro bydlení včetně zajištění technické infrastruktury, výstavbou obecních malometrážních bytů a přeměnou nevyužívaných nebytových prostor v majetku obce na bytový sektor a tak nepřímo podporovat rozvoj služeb v obci, který je v mnoha směrech závislý na počtu obyvatelstva.

DOPRAVNÍ OBSLUŽNOST - zaměření na veřejnou automobilovou dopravu, návaznost autobusových linkových spojů na železniční dopravu z města Mohelnice, snaha o zřízení spojů v časových pásmech potřebných zejména pro občany, kteří nemají jinou možnost přepravy tj. senioři, děti apod.

MATEŘSKÁ ŠKOLA - zajistit další chod mateřské školy v obci a tak nepřímo podporovat příliv mladých občanů do obce a zaměstnanost občanů v obci. Rekonstrukce budovy - výměna oken a dveří, zateplení stropů, nový systém topení.

PODNIKÁNÍ - podpora rozvoje řemesel a drobného podnikání, rozšíření nabídky služeb v oblasti cestovního ruchu a to zejména podporou výstavby potřebné infrastruktury k pozemkům určeným pro drobnou výrobu a podnikání, pronájem stávajících funkčně nevyužitých nebytových prostor obce pro podnikání zejména v oblasti služeb, zajistit potřebnou součinnost obce při vytváření vhodného prostředí pro zájemce o rozvíjení podnikatelské činnosti v obci a pro případné investory.

CESTOVNÍ RUCH - rozšíření využití areálu sportoviště pro všestranné sportovní aktivity, příprava ploch pro využití v oblasti rozvoje cestovního ruchu, sportovní a rekreační komplex Třeština jako zázemí k vodním plochám „Mohelnických bagrů“, zřízení kempových míst, oprava a údržba tenisových kurtů, údržba hřiště na volejbal, dětského hřiště, rekonstrukce sociálního zařízení, jídelny a společenské místnosti, vybudování tábořiště, vybudování lezeckého lanového centra a skate parku, výstavba bytu správce tábořiště, podílet se na rozvoji cykloturistiky v regionu v rámci členství v Mikroregionu Mohelnicko. Možná úprava hráze od rozcestí směrem k Háji – cyklostezka, Cyklistická stezka propojující obce Třeština a Stavenice s návazností na cyklotrasy k Úsovu a Doubravou k Moravičanům.



Obnova a udržování venkovské zástavby

V oblasti obnovy a udržování venkovské zástavby byly stanoveny tyto hlavní priority:

ÚZEMNÍ PLÁN - V návaznosti na projednaný a schválený **Územní plán obce Třeština** a vytvoření nových ploch pro bydlení v obci mimo povodňovou zónu, pokračování v nových stavebních parcelách v obci Třeština lokalita „Za Humny“.

MÍSTNÍ ÚČELOVÁ KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ - udržování vytvořené „Místní, účelové obslužné komunikace pro pěší“ a ošetřování zeleně kolem ní vysazené po celé délce frekventované silnice procházející středem obce a propojením lokality „Za Humny“.

STAVEBNÍ PARCELY - pokračování ve vytvoření stavebních parcel na ploše bydlení lokalita „Za Humny“ oblast za kulturním domem v návaznosti na v této lokalitě již vytvořených 13 stavebních parcel.

OBECNÍ ÚŘAD - rekonstrukce obecního úřadu ve smyslu vypracované urbanistické studie ALFAPROJEKTU Olomouc, která je součástí touto firmou zpracovaného Programu obnovy venkova Obce Třeština – zateplení, fasáda. Součástí budovy obecního úřadu by se mělo stát i místo pro výdej obědů pro seniory a matky na mateřské dovolené, taktéž nástavba pro vybudování zasedací víceúčelové místnosti a archivu.

KULTURNÍ DŮM - v návaznosti na provedenou opravu a rekonstrukci kulturního domu v předcházejících letech provedení opravy podlah a vnitřního interiéru kulturního domu a zkvalitnění vnitřního vybavení pro další rozvoj jeho kulturně společenského využití. Plynofikace kotelny, nový komín - případně oprava, nový horizont, skříně pro skladování nádobí a čistících potřeb atd.

OBECNÍ BYTY - realizace výstavby dalšího bytového domu, v lokalitě „Za Humny“, s 5-ti obecními sociálními malometrážními byty při zachování charakteru venkovské zástavby obce, výstavba nenaruší okolní ráz krajiny ani architektonický ráz okolní zástavby. Startovací byty pro mladé rodiny, občany v nouzi. V lokalitě „Volkovo“ domov pro seniory atd. V případě úspěšné realizace výstavby bytového domu a jeho plného obsazení zvažování opakování. Využití stávajících funkčně nevyužitých nebytových prostor obce pro bytové účely případně pro rozšíření služeb v obci.

DĚTSKÉ HŘIŠTĚ - z důvodu zastaralého a nevyhovujícího stavu dětského hřiště v areálu mateřské školy postupná rekonstrukce hřiště, pravidelná obměna pískoviště. Výstavba nového dětského hřiště v areálu sportoviště a rekreační plochy.



Úprava veřejných prostranství

V oblasti úpravy veřejných prostranství byly stanoveny tyto hlavní priority:

TECHNICKÉ ZÁZEMÍ - zajištění technické vybavenosti obecního majetku pro úpravu a údržbu veřejných prostranství.

LIDSKÉ ZDROJE - zajištění lidských zdrojů a služeb pro úpravu a údržbu veřejných prostranství v obci.

KVĚTINOVÁ VÝZDOBA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - podpora rozvoje květinové výzdoby bytového fondu občanů v obci, vlastní květinovou výzdobou nemovitostí v majetku obce, další rozvoj soutěže o nejkrásnější kvetoucí dům v obci, v roce 2016 proběhne již 12. ročník této soutěže, postupné zvyšování prestiže soutěže se záměrem vytvoření obecní tradice.

VÝSADBA A ÚDRŽBA ZELENĚ - pokračovat dál ve výsadbě zeleně, zahájit pravidelnou a nutnou údržbu zeleně jak v obci, tak i v extravilánu tak, aby prostředky vynaložené z fondů Evropské unie a vlastní nepřišly nazmar.

SPORTOVIŠTĚ - přetvoření neplodné půdy u stávajících sportovišť v klidovou zónu pro chvíle odpočinku a relaxace, vyčištění a kultivace veřejného prostranství, vybavení mobiliárem, využití upravených prostor k dalším volnočasovým aktivitám občanů např. lezecké lanové centrum, tábořiště, apod.

OKOLÍ POŽÁRNÍ NÁDRŽE - postupné zkvalitňování veřejné zeleně a květinové výzdoby kolem požární nádrže v návaznosti na tuto klidovou zónu obce.

POHŘEBIŠTĚ – udržovat provedené úpravy veřejné zeleně na veřejném pohřebišti a v jeho okolí. Oprava či rekonstrukce sběrového místa a přístupu k němu. Oprava či rekonstrukce vstupů na veřejné pohřebiště. Dále je potřeba řešit parkovací plochy, a v neposlední řadě také v souladu s územním plánem připravovat rozšíření místního pohřebiště, ve vztahu k rozšiřování bytové zástavby v obci.

POTOK V BETONOVÉM KORYTĚ - dokončit jednání o určení vlastníka potoka v betonovém korytě a zahájit jednání na opravu jeho havarijního stavu vlastníkem nemovitosti.

NEPŘEHLEDNÁ ZATÁČKA K HÁJI – po domluvě s novým majitelem upravit zahradu tak, aby byla dostatečně přehledná pro řidiče i chodce. Pravidelná údržba vzrostlé zeleně a její postupná výměna za zeleň nižšího vzrůstu. V případě dohody provést vykoupení či výměnu části zahrady.

Zkvalitnění občanské vybavenosti a technické infrastruktury

V oblasti zkvalitnění občanské vybavenosti a technické infrastruktury byly stanoveny tyto hlavní priority:

MÍSTNÍ POZEMNÍ KOMUNIKACE - realizace pozemní komunikace ke stavebním parcelám v lokalitě „Trávník“, rekonstrukce pozemní komunikace kolem nemovitosti Třeština č. p. 50, vybudování nové přístupové komunikace k ČOV .

TENISOVÝ KURT – podpora údržby tenisového kurtu - nové nátěry, případně osvětlení atd.

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE – dokončení připojení všech obyvatel obce na kanalizaci, a její provozování ve prospěch občanů obce tak, aby byla zajištěna bezproblémová likvidace odpadních vod z naší obce.

VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ A MÍSTNÍ ROZHLAS - rozšíření v lokalitách osady Háj, „Za Humny“ a „Trávník“ tak, aby bylo pokrytí celé obce.

TELEKOMUNIKAČNÍ ROZVODY - nadzemní telekomunikační rozvody uložit do zemních rozvodů.

„VOLKOVO“ - vytvoření lokality vhodné pro rozvoj služeb v obci - penzion pro přestárlé, malometrážní byty a další služby.

BIOPLYNOVÁ STANICE – jednat o případných rozvodech po obci (hlavně pro novou výstavbu), do obecních budov v případě zájmu i občanům v obci.

OBECNÍ DVŮR – dokončit jednání k získání pozemků a jejich odkup v lokalitě vedle ČOV, připravit projekty a vybudovat obecní dvůr se zázemím pro pracovníky na VPP, parkovací místa pro obecní techniku, pro údržbu obce a údržbu techniky obce, pro uskladnění materiálu, likvidaci a skladování vybraných odpadů apod.

Ochrana a obnova kulturní krajiny

V oblasti zkvalitnění ochrany a obnovy kulturní krajiny byly stanoveny tyto hlavní priority:

OBNOVA STAVEB DROBNÉ ARCHITEKTURY - obnova staveb drobné architektury ve smyslu zpracovaných průzkumových zpráv a restaurátorských záměrů zpracovala Mg.A. Miroslava Špačková, Dr. Jana Uhra 52, 796 01 Prostějov ze dne 12. 11. 2001.

OBNOVA FUNKČNOSTI VĚŽNÍCH HODIN - kostel sv. Antonína Paduánského tvoří dominantu obce a svou architekturou utváří jedinečnou a nezaměnitelnou podobu obce, proto navržena oprava funkčnosti věžních hodin kostela pro dotvoření celkového obrazu této kulturní památky.



STROMOŘADÍ S KEŘOVÝM PATREM LOKALITA CESTA K POHŘEBIŠTI - tato lokalita byla osázena zelení z důvodu zpevnění břehu louky, která odděluje zemědělsky využívanou plochu od pozemní komunikace a mělo by dojít k zamezení splavování ornice na vozovku. Dále tato lokalita byla vybrána pro velkou frekvenci pohybu obyvatel, kdy zejména v zimních měsících bude také plnit funkci proti větrné bariéře.

STROMOŘADÍ S KEŘOVÝM PATREM - LOKALITA ZEMĚDĚLSKÁ PRVOVÝROBA – provádět údržbu vysazené lokality tak, aby nedocházelo k nepříznivým vlivům této zemědělsky využívané lokality na lokalitu s realizovanou výstavbou rodinných domů v této oblasti.

VÝSADBA LESA - osázení lokalit kolem protipovodňových hrází, jako protipovodňová a protihluková bariéra těžby písku na blízkém šterkovišti Mohelnických bagrů, funkčnost lesa dále podporuje venkovský ráz krajiny nedaleká chráněná krajinná oblast „Litovelské Pomoraví“, vzrůstající zájem obyvatel venkova o těžbu dřeva na otop a v neposlední řadě možnost čerpání finančních prostředků na výsadbu lesa ze strukturálních fondů Evropské unie.

KOMPLEXNÍ POZEMKOVÉ ÚPRAVY - ve spolupráci s Pozemkovým fondem ČR realizovat společná zařízení, které vyplynula z již realizovaných a dokončených komplexních pozemkových. Realizace polních a lesních cest, lokálních biocenter a biokoridorů.

Termínový plán:

2016

Rekonstrukce osvětlení v osadě Háj (cca 600.000).

Rekonstrukce a rozšíření rozhlasu pro celou obec.

Zajištění techniky pro údržbu obce.

Rekonstrukce sociální zázemí na hřišti (cca 150.000,-Kč).

Rekonstrukce kuchyně a prodejního místa v KD (cca 250.000,- Kč).

2017

Rekonstrukce komunikace u č. p. 50

Realizace nových komunikací v lokalitě „Trávník“ (cca 800.000,- Kč) a k ČOV.

Vybudování obecního dvora (5.000.000,-).

Realizace studie výstavby za Humny a zajištění vykoupení pozemků.

2018

Dokumentace pro výstavbu inženýrských sítí a komunikací k nové zástavbě.

Rekonstrukce podlah na KD (600.000,-Kč).

Rekonstrukce pláště budovy OÚ, případně nástavba.

2019

Výstavba inženýrských sítí a komunikací pro novou výstavbu „Za Humny II“.

Průzkum pro zajištění vlastního zdroje vody a případná realizace vlastního zdroje.

Řešení možného vystoupení z VHZ Šumperk a řešit si vodovod ve vlastní režii.

Koncepce a případná realizace ohražování osady Háj.

2020

Výstavba domu pro seniory.

Výsadba zeleně kolem nové výstavby.

Další drobnější projekty bez termínu a dle finančních prostředků a možností.

Dořešení prodejních stánků na hřišti.

Úprava nájezdu pro auta u prodejny Jednota

Zpevnění plochy za KD.

Prostor pro shromažďování občanů ve venkovním prostoru – např. Mikuláš apod.

Rozšíření a rekonstrukce zbrojnice.

Rekonstrukce stávajícího dětského hřiště a vybudování nového hřiště nejen pro děti.

Vybudování plochy pro stanování na hřišti.

Údržba rybníka.

Vybudování cyklostezek mezi sousedními obcemi a městy.

**Tento materiál byl projednán a schválen zastupitelstvem obce Třeština
na jeho 9. VZZO-3 - dne 28. 04. 2016.**